



## 駐粵辦通訊（號外）

2025 年 2 月 27 日

（總第 1580 期）

### 香港發布 2025-26 年度《財政預算案》，一文看清重點

香港特區政府財政司司長陳茂波 2 月 26 日發表新一份《財政預算案》，提出強化版財政整合計劃，嚴控公共開支，同時盡最大努力減少對公共服務和社會民生的影響，也為未來發展提供可持續財政基礎。另外，香港經濟今年料繼續溫和增長，全年實質增長介乎 2%至 3%。

預算案提出的強化版財政整合計劃，包括至 2027 至 28 年度累計削減特區政府經常開支 7%。陳茂波表示，必須嚴控公共開支並小心平衡過程中的影響，穩慎推進；強化版計劃提供清晰目標，以逐步在本屆政府任期內把經營帳目回復平衡。

為抓緊科技創新迅速發展帶來的機遇，當局會加速北部都會區建設，投資未來，也須以科技創新為核心，全力加速發展經濟，尤其是強化經濟新動能、加快提升傳統產業的競爭力。

### 2025-26 年度 《財政預算案》重點

#### 創新科技

面對全球格局變化和科技變革，特區政府會加速培育新質生產力，全力發展人工智能為關鍵產業，並賦能傳統產業升級轉型。同時以制度改革釋放創新和經濟潛能，包括完善配合低空經濟長遠發展的規管制度。

2025-26  
政府財政預算案

**提升優勢產業**

**創新科技**

- 港交所籌備開通「**科企專線**」，便利相關企業準備申請上市
- 就籌建第三個 InnoHK 研發平台邀請院校提交建議書
- 檢討購入**知識產權**使用權和關聯交易等的稅務扣除安排
- 世界知識產權組織**百強科技集群發布活動**今年在香港舉行
- 低空經濟監管沙盒**：即將宣布申請結果，並研究訂立「先進空中運輸系統」新專用法例
- 貿發局在主要創科展覽期間，增設「**專題快閃展示區**」，推廣優質科企產品



2025-26  
政府財政預算案

**提升優勢產業**

**創新科技**

- 預留**10億元**設立「**香港人工智能研發院**」，促進成果轉化和應用
- 港投公司今年舉辦首屆「**國際機器人大會**」和「**國際人工智能青年科學家論壇**」
- 「**製造及生產線『升』級支援先導計劃**」：預留**1億元**，按政府與企業**1:2**配對比例，為企業提供最多**25萬元**資助，今年內推出
- 研究簡化審批**低軌衛星**牌照流程



## 金融


特區政府會推進制度改革和產品創新，便利資金融通，彙聚企業代表，結合積極在海外吸引新資金、開拓新市場，全速推動香港國際金融市場高質量發展，創造更多新增長點。

2025-26  
政府財政預算案

**提升優勢產業**

**金融**

- 即將發表第二份**發展虛擬資產政策宣言**，並就場外交易及託管服務發牌制度進行諮詢
- 研究優化**數碼債券**發行和交易的法律和監管體系
- 延長「**保險相連證券資助先導計劃**」**3年**
- 最快今年中推出內地與香港**快速支付系統互聯**
- 今年內就**強積金「全自由行」**具體方案諮詢公眾



2025-26  
政府財政預算案

**提升優勢產業**

**金融**

- 改善上市審批流程、優化上市門檻、檢討市場結構等
- 就改善股市「**手數**」制、優化結構性產品發行機制、增加主要指數衍生工具持倉限額等提出建議
- 就優化**基金**、單一家族辦公室稅務優惠等制訂方案
- 舉辦「**香港全球金融與產業合作峰會**」和**固定收益及貨幣市場的旗艦論壇**
- 今年內提出推動**黃金市場**發展的方案



## 貿易

香港作為國際貿易中心，是連接內地及全球市場的橋樑，為國際貿易提供高水平的專業服務，會致力建構為跨國供應鏈管理中心，並增強與“一帶一路”沿線國家的合作。



## 航運、航空、醫療、文創

特區政府會以求新求變精神，在不同範疇，包括航運、航空、醫療及文創產業，為業界注入更大發展動能。





2025-26  
政府財政  
預算案

**提升優勢產業**

**醫療**

- 今年上半年提出「香港藥物及醫療器械監督管理中心」成立時間表和邁向「第一層審批」路線圖
- 預留資源以**配對形式**支持大學籌建第三所醫學院



2025-26  
政府財政  
預算案

**提升優勢產業**

**文創**

- 2026年舉辦第二屆「香港演藝博覽」
- 引進辦策略性引入更多結合創科的文創企業
- 未來**5**年推進超過**30**個文化知識產權項目



## 無處不旅遊

為落實“無處不旅遊”及《香港旅遊業發展藍圖 2.0》，特區政府會向旅發局撥款 12.3 億元；預留資源加強對郵輪業的支援；並舉行一系列吸引更多旅客來港的盛事活動，同時善用海濱資源，為遊人帶來更好體驗。

2025-26  
政府財政  
預算案

**提升優勢產業**

**無處不旅遊**

- 策略性吸引經濟效益顯著的**體育活動**持續落戶香港(例如LIV Golf)
- 在中環、尖沙咀、灣仔和北角海濱**加設輕食飲品攤檔**
- 研究將**紅磡站南面臨海及前碼頭用地**打造成海濱新地標，包括特色商業及住宅項目，並設立遊艇會



2025-26  
政府財政  
預算案

**提升優勢產業**

**無處不旅遊**

- 向旅遊發展局撥款逾**12.3**億元，落實「無處不旅遊」理念及《香港旅遊業發展藍圖2.0》
- 2025「**香山旅遊峰會**」今年四月首次在港舉行
- 預留資源，鼓勵**郵輪公司**增加訪港航次、過夜停泊、利用香港作母港



## 綠色發展

發展綠色產業是國際大趨勢。特區政府將推出一系列措施，推動綠色金融與綠色科技結合。又會加強源頭減廢、轉廢為能，並推動公共巴士及的士綠色轉型，建設綠色城市。

2025-26 政府財政預算案

**提升優勢產業**

**綠色發展**

- 將九龍塘創新中心建設成綠色科技樞紐「GreenTech Hub」，匯聚超過200家綠色科企
- 今年中推出3億元資助計劃，推動業界在全港安裝高速充電樁
- 增撥1.8億元，增加全港住宅智能廚餘回收桶或廚餘收集設施
- 為加注用的綠色甲醇提供稅務豁免



2025-26 政府財政預算案

**提升優勢產業**

**綠色發展**

- 今年內宣布可持續航空燃料(SAF)用量目標
- 預留4.7億元資助專營巴士營辦商購買600輛電動巴士，以及逾1.3億元資助的士業界購買3 000輛電動的士
- 「綠色和可持續金融培訓先導計劃」延長至2028年



## 北部都會區

特區政府將繼續優先為北部都會區投入資源，重點產業包括創科、高端專業服務和現代物流、專上教育等，並會採用更多元的發展模式，試行“片區開發”，加速創科產業發展，早日惠及經濟民生。

2025-26 政府財政預算案

**北部都會區**

- 沙嶺數據園區：改劃土地程序預計年中完成
- 會展設施：物色合適地方，興建會議展覽設施
- 鐵路發展：今年內展開港深西部鐵路(洪水橋至前海)勘察和設計研究、北環線支線詳細規劃和設計



2025-26 政府財政預算案

**北部都會區**

- 河套香港園區：預留37億元加快完成第一期基建及公用設施；今年就合適地塊徵求私人發展計劃
- 新田科技城：科技園公司總體規劃研究預計今年第三季完成
- 片區開發：今年下半年起為3個片區試點招標



## 土地及房屋供應

特區政府將有節有序推出土地。在商業房地產方面，來年不會推售商業用地，亦會考慮將部分商業用地改劃作住宅用途。預計全年潛在土地供應可興建約 1.37 萬個單位，未來 5 年會準備可供興建約 8 萬個私營房屋單位的土地。此外，已覓得足夠土地滿足未來 10 年 30.8 萬個公營房屋單位的供應目標。私營房屋供應方面，未來 5 年私人住宅單位平均每年落成量估計超過 1.7 萬個。

2025-26  
政府財政  
預算案

GOV  
FISCAL BUDGET

### 土地

- 2025/26年度賣地計劃(共 8 幅住宅用地)、鐵路物業發展、市區重建局及私人發展和重建項目的潛在土地供應可興建約 13 700 個單位
- 未來 1 年**不會推售**商業用地
- 考慮將部分商業用地改劃作住宅用途，及提供更多用途上的彈性
- 推遲洪水橋/廈村新發展區市中心商業用地的原址換地完成期限
- 未來 5 年提供可興建約 80 000 個私營房屋單位土地



2025-26  
政府財政  
預算案

GOV  
FISCAL BUDGET

### 房屋

- 公營房屋：未來 5 年，總體供應量達 19 萬個單位
- 私營房屋：未來 5 年，每年平均落成量超過 17 000 個單位。未來 3 至 4 年一手私人住宅單位潛在供應量約有 10.7 萬個



## 基建發展

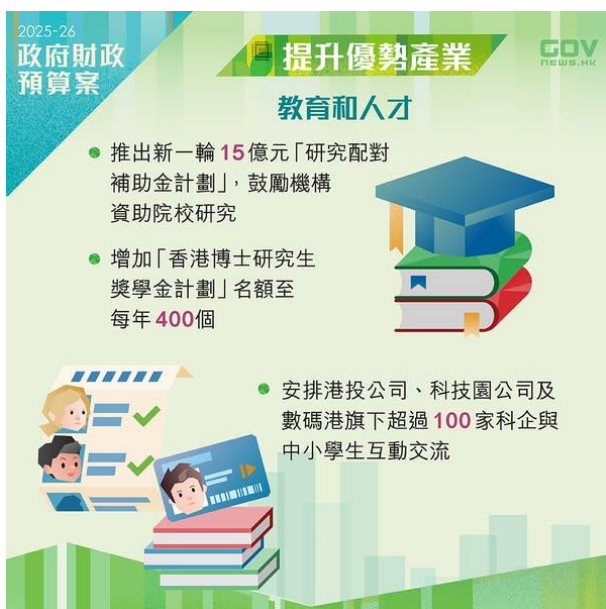
特區政府將預留 1,500 萬元，在未來兩年提升建造業的專業水平、創新能力及成本效益管理。又會為青年提供在職培訓及在職培訓津貼，吸引他們加入建造業及獲取專業資格。





## 教育和人才

香港擁有 5 所世界百強大學及優秀科研人才，特區政府會推出新一輪研究配對補助金計劃，又會加強在全球推廣“留學香港”品牌，全力培育人才，同時吸引優才專才。



## 關愛共融

特區政府透過一系列措施，關顧長者、保護兒童、支援殘疾人士、促進青年和婦女發展，同時優化公營醫療系統。此外，為有效打擊非法賭博活動，特區政府將積極探討規範籃球博彩活動。

2025-26  
政府財政  
預算案

GOV  
GOVERNMENT

**關愛共融**

- 2025-26年度：
  - ▶ 長者院舍券增加至 **6 000** 張
  - ▶ 長者社區照顧服務券增加至 **12 000** 張
- 每年額外撥款逾 **1.8** 億元，增加兒童緊急留宿的宿位及加強對受虐兒童和其家庭的專業支援
- 增設 **1 280** 個殘疾人士日間社區康復及家居照顧服務名額，額外開支每年約 **1.6** 億元
- 今年第三季起恆常化「優化職業康復服務試驗計劃」，開支每年約 **1** 億元



2025-26  
政府財政  
預算案

GOV  
GOVERNMENT

**關愛共融**

- 今年內公布公營醫療資助架構及水平檢討結果
- 檢視「**第二個醫院發展計劃**」項目的分布、規模和優次



**打擊非法賭博**

- 積極探討規範籃球博彩活動，邀請香港賽馬會提交建議



## 支援措施

考慮到部分行業和市民仍面對一定壓力，以及特區政府財政狀況，特區政府會寬減 2025/26 年度首季住宅物業差餉、非住宅物業差餉；2024/25 課稅年度薪俸稅和個人入息課稅、利得稅；以及發放額外半個月綜援標準金額、高齡津貼、長者生活津貼或傷殘津貼。

此外，為減輕購買樓價較低的住宅及非住宅物業人士負擔，100 元印花稅的物業價值上限，提高至 400 萬元，即日生效。



2025-26  
政府財政  
預算案

支援措施

- 寬減 2025/26 年度首季住宅物業差餉，上限 500 元
- 寬減 2025/26 年度首季非住宅物業差餉，上限 500 元
- 寬減 2024/25 課稅年度 100 % 的薪俸稅和個人入息課稅，上限 1,500 元
- 寬減 2024/25 課稅年度 100 % 利得稅，上限 1,500 元
- 發放額外半個月綜援標準金額、高齡津貼、長者生活津貼或傷殘津貼；在職家庭津貼作相若安排



2025-26  
政府財政  
預算案

支援措施

- 住宅/非住宅物業交易：100元印花稅，適用範圍提升至 400 萬元或以下物業，即時生效

經調整後從價印花稅稅率	
物業代價款額或價值	稅率
不超過\$4,000,000	\$100
\$4,000,001至\$4,323,780	\$100+ 超出\$4,000,000的 款額的20%
\$4,323,781至\$4,500,000	1.50%
\$4,500,001或以上	與現行安排一致



## 中小企

為支援本地企業發展及“走出去”，特區政府會向“BUD 專項基金”及“市場推廣及工商機構支援基金”注資並優化申請安排，繼續為企業提供信貸擔保，減輕中小企資金周轉壓力。同時推出“電子商務快車”，加強協助本地中小企開拓內地市場及增加電商銷售。

2025-26  
政府財政  
預算案

中小企

- 向「BUD專項基金」及「市場推廣及工商機構支援基金」合共注資 15 億元，並優化申請安排
- 「中小企融資擔保計劃」：  
「還息不還本」申請期至2025年11月
- 「中小企融資專責小組」參與銀行為  
中小企預留融資部分已增至超過 3,900 億元
- 貿發局將推出「電子商務快車」為港商  
提供顧問諮詢，並舉辦第二屆  
「香港好物節」



公共財政

2025/26 年度特區政府整體開支為 8,223 億元，總收入預計為 6,594 億元。



## 嚴控政府開支增長

在 2025/26 年度，所有行政、立法、司法機關及區議會全體人員一致凍薪。此外，亦會調整二元優惠計劃及公共交通費用補貼計劃兩項交通資助計劃。同時協助政策局和部門減少開支，全方位管控工務工程項目，減低建造成本。

2025-26 政府財政預算案

公共財政

GOV  
news.hk

強化財政整合計劃

嚴控政府開支增長

- 2025-26年度，所有行政、立法、司法機關及區議會全體人員一致凍薪
- 加大「資源效率優化計劃」力度：2024-25至2027-28年度，累計減幅 7%，2027-28年度經常開支比2023-24年度低 273 億元。不影響綜援、公共福利金、法定開支
- 公務員編制：2026-27及2027-28年度每年減 2%。至2027年4月，削減約 1 萬個職位
- 資助大學撥款：未來 3 年撥款 681 億元，反映了每年 2% 的節省目標



2025-26 政府財政預算案

公共財政

GOV  
news.hk

強化財政整合計劃

嚴控政府開支增長

- 調整兩項交通資助計劃，未來 5 年共節省約 62 億元：

「二元優惠計劃」：

- ▶ 受惠對象不變
- ▶ 推行「兩蚊兩折」（即當票價高於 10 元，須付全額車費的 2 折）；及
- ▶ 優惠程數為每月 240 程

「公共交通費用補貼計劃」：

- ▶ 2025年6月起，補貼領取門檻由 400 元提升到 500 元
- ▶ 門檻以上開支繼續補貼三分之一，維持補貼上限 400 元



2025-26 政府財政預算案

公共財政

GOV  
news.hk

強化財政整合計劃

嚴控政府開支增長

- 協助部門減少開支：
  - ▶ 強化審慎理財和善用公帑的實踐
  - ▶ 優化採購制度，採購具質量和價格合理貨品和服務
  - ▶ 相關政策局檢視社會福利、醫療衛生和教育開支
- 提升公共服務效率：
  - ▶ 善用科技、精簡程序，推動公務數字轉型



2025-26 政府財政預算案

公共財政

GOV  
news.hk

強化財政整合計劃

嚴控政府開支增長

- 工務工程開支：
  - ▶ 全方位管控工程開支
  - ▶ 制定直接及由單一部門中央採購政策
  - ▶ 檢視新發展區區域供冷系統，估計可節省不少於 400 億元的工程開支





## 增加收入

過去一段時間，部分特區政府收費未有按機制調整，特區政府將推行一系列措施，包括增加飛機乘客離境稅、收取各項人才及資本投資者入境計劃申請費、檢視特區政府隧道及主幹道收費、研究向離境私家車徵收邊境建設費、推出應對侵蝕稅基及轉移利潤的全球最低稅方案等，以反映成本及體現“用者自付”原則。

2025-26  
政府財政  
預算案

公共財政  
GOV  
THE MUSEUM

強化財政整合計劃

增加收入

- 2025年10月起，增加飛機乘客離境稅，由120元增至200元，每年增加約16億元收入
- 即日起，各項人才及資本投資者入境計劃：
  - ▶ 收取申請費600元
  - ▶ 按逗留期限長度，提高簽證費至600元或1,300元，每年增加6.2億元收入



2025-26  
政府財政  
預算案

公共財政  
GOV  
THE MUSEUM

強化財政整合計劃

增加收入

- 檢視政府隧道和主幹道收費、電動私家車牌照費、停車收費錶收費、交通違例定額罰款。預計每年增加20億元收入
- 研究向離境私家車徵收邊境建設費（如每部收200元，每年增加約10億元收入），旅遊巴士和貨車不受影響
- 實施應對侵蝕稅基及轉移利潤的全球最低稅方案（即「BEPS 2.0」）：每年增加150億元稅收



## 發行債券

為確保策略性基建工程項目按時推展，早日惠及經濟民生，特區政府會透過發行特區政府債券融資，靈活運用資金，投資未來，為社會帶來更大回報及效益。特區政府發債所得資金將用在基建投資，不會用於支付特區政府經常開支。

2025-26  
政府財政  
預算案

公共財政

GOV  
FISCAL BUDGET

### 發行債券

- 控制發債額在穩健的水平，靈活運用資金支持基建，投資未來，為社會帶來更大的回報及效益
- 隨着北部都會區工程陸續展開，工程開支進入高峰期，未來 5 年基本工程開支由平均每年約 900 億元增至每年約 1,200 億元
- 未來 5 年，政府在「可持續債券計劃」及「基礎建設債券計劃」下每年發行 1,500 – 1,950 億元債券，其中約 56% 用於為到期的短期債務再融資
- 政府債務與本地生產總值比率將為 12% – 16.5%，非常穩健可控，遠低於大部分先進經濟體
- 發債所得資金不會用於支付政府經常開支



有關 2025 至 2026 年度《財政預算案》詳情可瀏覽網頁：  
<https://www.budget.gov.hk/2025/chi/index.html>

### 免責聲明

《駐粵辦通訊》是香港特別行政區政府駐粵經濟貿易辦事處為公眾提供的資訊服務，資料搜集自有關網站、報刊媒體及其他機構等渠道，僅供參考之用。《駐粵辦通訊》所載資料力求準確，惟本辦對於因使用、複製或發布《駐粵辦通訊》而招致的任何損失，一概不負任何責任。

### 關注及訂閱《駐粵辦通訊》

《駐粵辦通訊》逢週五出版。各位可登錄駐粵辦網站（[www.gdeto.gov.hk](http://www.gdeto.gov.hk)）、關注“香港特區政府駐粵辦”官方微信或通過電郵訂閱《駐粵辦通訊》。

如以電郵方式訂閱，請提供相關數據（包括：商會或公司名稱、電子郵箱、聯絡人及聯絡方式）至 [nl@gdeto.gov.hk](mailto:nl@gdeto.gov.hk)，並於郵件標題注明「訂閱駐粵辦通訊」。