

駐粵辦通訊 (號外)

2026年2月25日

(總第1639期)

香港發布2026-27年度《財政預算案》

香港特區政府財政司司長陳茂波於2026年2月25日發表新一份《財政預算案》。這份預算案的主題是創科驅動，金融賦能，多元發展，關愛惠民，主要內容包括：



主動對接「十五五」規劃

- 貢獻國家現代化產業體系建設，助力高水平科技自立自強
- 積極參與國家高水平雙向對外開放
- 匯聚國際高端人才

創科驅動

推動AI+發展

- 頂層設計：**成立「AI+與產業發展策略委員會」，帶動產業轉型及發展
- AI賦能產業：**人工智能研發院下半年投入運作，支持項目研發及成果轉化
- 算力基建：**推進沙嶺數據園區項目
- 全民AI培訓：**
 - 撥款**5,000**萬元，支持公營機構、科企、大專院校籌辦AI應用學習課程、講座或比賽
 - 大專院校增加AI相關課程
 - 僱員再培訓局將升格為「**技能提升局**」，提供包括AI應用的「**技能為本**」培訓
- 賦能公共服務：**撥款**1**億元，引入業界領先技術，加速政府數智化轉型
- 加強為公務員提供AI培訓
- 數據運用：**增撥資源開展更多數據科學分析；3月推出全新網上數據互動服務平台

生命健康科技

- 「國際臨床試驗學院」2027年成立
- 向中醫藥發展基金注資**5**億元，支持策略性研究、培訓及國際推廣



支持新興產業

- 航空航天：**引進辦牽頭物色航天企業來港；港交所檢視上市規定，便利航天科技企業來港上市
- 微電子產業：**港投公司與企業聯合成立「香港RISC-V聯盟」，推動產業、學術與投資界協作
- 積極推進**具身智能、量子科技、新材料**等研究和應用
- 年內啓動**100**億元**創科產業引導基金**
- 檢視並優化研發開支的稅務安排

北都國際創科新城

- 推動公私協作：**政府、發展商、科企三方合作引導土地和企業資源對接產業發展，釋放未充分開發私人土地潛力
- 河套香港園區：**額外注資**100**億元，以提速發展土地，提供基建、成立創投基金等
- 新田科技城：**成立專屬公司推動開發，並注資**100**億元起始資金
- 向**洪水橋產業園有限公司**注資**100**億元作為起始基金，公司年中投入運作

新型工業發展

- 今年內推出「**新型工業菁英企業培育計劃**」，重點扶持高增長企業
- 預留約**2.2**億元，在港建設首個境外**國家製造業創新中心**

耐心資本

- 港投公司投資超過**190**個項目，**10**間企業已在港上市，**20**間正籌備上市。每**1**元投資拉動超過**8**元資本跟投

金融賦能

推動金融+

- 離岸人民幣市場：**推動降低人民幣外匯交易成本、鼓勵在港發人民幣債券、拓展離岸人民幣利率曲線
- 「互聯互通」安排：**與內地研究加快落實推出國債期貨、將房託基金納入「互聯互通」、將人民幣交易櫃台納入港股通
- 持續改革證券市場：**就修訂「同股不同權」要求、便利海外發行人第二上市、推動T+1結算等諮詢市場；完善結構性產品上市框架；優化上市公司規管架構等
- 資產託管平台：**研究建立一站式多元資產交易後證券基礎設施，涵蓋內地與香港的股票及債券

- 資產及財富管理：**年內立法優化家族辦公室和基金稅制，以及便利房託基金私有化；明年修例為準備上市的房託基金轉讓非住宅物業寬免印花稅
- 企業財資中心：**放寬集團內部資產轉讓的印花稅寬免準則，適用於**即日**起簽訂的文書。今年公布優化措施，包括為財資中心提供額外稅務優惠
- 數字資產：**
 - 迅清結算年內建立平台，支持數字債券的發行和交收
 - 年內立法訂立數字資產交易及託管等服務提供者發牌制度
- 黃金交易：**研究為在香港進行黃金交易及結算的合資格機構提供稅務優惠
- 普惠金融：**
 - 明年上半年修例，擴展強積金「全自由行」至2025年5月1日前入職的僱員
 - 就優化向僱主追討拖欠強積金供款的程序，今年作諮詢

多元發展

貿易中心

- 促進產業和投資優惠政策包：**包括批地安排、財政資助及稅務減免等。優惠稅率為半稅或**5%**，年內修訂稅例
- 成立「稅務政策諮詢委員會」：**廣納工商專業界別人士，以稅務政策更好支持經濟發展
- 設立「跨界別專業服務平台」：**支持出海企業
- 預留**1億元**，吸引嶄新大型國際展覽來港

航空、航運、物流

- 年內推出「未來智慧物流加速計劃」，促進物流數據互聯互通
- 年內進行立法工作，包括優化海運服務業稅務安排、為合資格大宗商品貿易商提供半稅優惠、革新現行船舶註冊安排、拓展航空轉運貨物豁免等
- 減免綠色燃料船舶的港口費，以及向在港註冊的此類船舶提供優惠，涉及**3,400萬元**

知識產權貿易

- 購買知識產權的資本開支稅務扣除安排：年內提交立法建議
- 預留**2,800萬元**，支持香港技術與創新支持中心提供專利質素分析，並落實為期**2年**的「專利估值先導支援計劃」
- 預留**5,200萬元**，推行為期**2年**的先導計劃，開辦「知識產權學院」

文體旅發展

- 2026-27年度向旅發局撥款**16.6億元**，支持提升香港旅遊吸引力
- 向「**保育歷史建築基金**」增撥**10億元**，豐富城市文化
- 撥款**2億元**推出「**北都城鄉共融基金**」先導計劃，鼓勵推展鄉郊旅遊項目
- 向藝術及體育發展基金的體育部分注資**12億元**，進一步推動體育發展
- 敲定與巴塞爾藝術展未來**5年**的合作

綠色發展

- 預留資源2026-27年度起推動**5年**減廢回收計劃
- 與內地和國際多邊金融機構探討在香港設立綠色科技項目加速器
- 電動商用車、電動電單車和電動機動三輪車：**首次登記稅全數豁免至2028年3月底
- 電動私家車：**首次登記稅優惠今年3月底屆滿後不再繼續

教育和人才

- 預留**100億元**，以貸款方式支持北都大學城校舍建設
- 預留土地和資源發展牛潭尾新醫學院校舍和綜合醫教研醫院
- 撥款**6,500萬元**，增加今年建造業專業人才政府培訓學額
- 延長「**提升保險業人才培訓計劃**」至2029年3月

關愛惠民

支援措施

- 寬減2026-27年度**首2季**住宅物業差餉，每季上限**500元**
- 寬減2026-27年度**首2季**非住宅物業差餉，每季上限**500元**
- 寬減2025-26課稅年度**100%**的薪俸稅和個人入息課稅，上限**3,000元**
- 寬減2025-26課稅年度**100%**利得稅，上限**3,000元**
- 發放額外**1個月**綜援標準金額、高齡津貼、長者生活津貼或傷殘津貼；在職家庭津貼作相若安排

支持本地企業

- 「**BUD**」專項基金：注資**2億元**
- 「申請易」資助上限提高至每宗**15萬元**
- 信保局推出先導計劃，支持中小企開拓風險較高新市場
- 豁免食安中心檢測證書費用**2年**，支持食品產業拓展市場；並為本地漁農產品推出統一新品牌

調整免稅額及扣除上限

	現時	2026-27課稅年度起
基本免稅額	132,000元	145,000元
單親免稅額	132,000元	145,000元
已婚人士免稅額	264,000元	290,000元
子女免稅額 <small>註：子女出生後首兩年的額外免稅額*增幅相同</small>	130,000元	140,000元
供養父母/祖父母免稅額 <small>註：與父母/祖父母同住的額外免稅額增幅相同</small>	50,000元	55,000元
供養55至59歲的父母/祖父母	25,000元	27,500元
長者住宿照顧開支扣除上限	100,000元	110,000元

*2025年《施政報告》公布，有關法例有待通過

大埔火災後續及相關工作

- 預留**40億元**支援大埔火災後續長遠居住安排
- 撥款**3億元**予市建局，推出加強版「招標妥」並資助業主善用其服務
- 預留**30億元**支持「樓宇更新大行動2.0」制訂全新資助計劃
- 撥款**10億元**延續「優化升降機資助計劃」

關顧社群

- 「長者醫療券獎勵先導計劃」：延長至2028年底，同一年度使用**1,000元**醫療券於特定基層醫療服務，可獲發額外**500元**醫療券，涉約**10億元**
- 至2026-27年度：
 - 長者院舍券增至**7,000張**，每年開支**19.7億元**
 - 長者社區照顧服務券增至**16,000張**，每年開支**12億元**
- 提供**3,600**個政府部門及公營機構的短期實習機會予大專學生
- 為青年推出全新「傳媒專題內地實習計劃」
- 撥款**6,000萬元**持續推展「民青局國際青年交流資助計劃」
- 2026-27年度增加**450**個日間、住宿和學前康復服務名額，涉款逾**1億元**
- 為「到校學前康復服務」兒童升讀小學後提供銜接和支援服務，涉款**2.6億元**
- 再就業津貼試行計劃：2026-27年度增加撥款至逾**2.2億元**

土地房屋 基建發展

土地

- 2026-27年度賣地計劃(共**9**幅住宅用地)、鐵路物業發展、市區重建局及私人發展和重建項目土地可興建約**22,000**個單位
- 在讓市場平穩發展前提下按季審慎推售土地
- 未來**1年**繼續不推售一般商業用地
- 港投公司將與區域和國際長期資本合作，引導資金投向符合香港產業定位的優質商業物業項目

- 視乎市場反應，推售**3**幅專上教育學生宿舍用地
- 為北都專屬法例展開諮詢，年中提交條例草案
- 就北都大型私人項目發展訂明審批期限

房屋

- 公營房屋：未來**5年**，總體供應量達**19.6**萬個單位
- 私營房屋：未來**5年**，每年平均落成量約**17,000**個單位。未來**3至4年**一手私人住宅單位潛在供應量約有**10.4**萬個

基建發展

- 建造業創新及科技基金：注資**10億元**，支持業界應用科技
- 香港建築科技研究院：預留**1億元**，支持檢視建築標準、AI應用等研究

公共財政

2026-27政府總收入及開支



政府總收入 **7,652億元**
增長 **11.1%**



政府總開支 **8,434億元**
增長 **6.9%**

以上收入及開支項目未計及2026-27年度預計發行及償還的政府債券，分別共**1,600億元**及**597億元**

經濟

- 2025-26年度：預計綜合盈餘為**29億元**，財政儲備在2026年3月底預計為**6,572億元**
- 2026-27年度：預計綜合盈餘為**221億元**
- 財政儲備在2031年3月預計為**7,337億元**



嚴控經營開支增長

- 削減政府經常開支：在不影響綜援、公共福利金、法定開支的前提下，2026-27年度減**2%**，2027-28年度再減**2%**，相較2025-26年度，分別節省**78億元**及**156億元**
- 公務員職位：本屆政府任期內將累計削減約**1**萬個職位
- 公務員薪酬調整：按既定機制進行薪酬趨勢調查，交行政長官會同行政會議考慮

基本工程開支

- 2026-27年度基本工程預計開支約**1,280**億元。2027-28至2030-31年度維持在相若水平
- 2026-27至2030-31年度每年發行**1,600**至**2,200**億元債券，近半用於為近年發出的短期債務再融資
- 政府將發行更多較長期債券，減低短期內再融資的需要
- 2026-27至2030-31年度政府債務佔本地生產總值比率介乎**14.4%**至**19.9%**水平，遠低於大部分先進經濟體，屬非常穩健水平
- 發債所得資金**不會**用於支付政府經常開支，只用於投資基建
- 分兩年從外匯基金轉撥**1,500**億元至基本工程儲備基金，支持北都和其他基建項目

增加收入

- 根據經合組織BEPS 2.0對大型跨國企業集團徵收全球最低稅和實施香港補足稅：預計自2027-28年度起每年為政府帶來約**150**億元稅收
- 調整**1**億元以上的住宅物業交易印花稅，由4.25%調高至**6.5%**，追溯至2026年2月26日起生效：

經調整後從價印花稅稅率	
代價款額或價值 (以較高者為準)	稅率
不超過 \$100,000,000	與現行安排一致
\$100,000,001至 \$109,574,470	\$4,250,000+ 超出\$100,000,000的 款額的30%
\$109,574,471或以上	6.5%

有關 2026 至 2027 年度《財政預算案》詳情可瀏覽網頁：
<https://www.budget.gov.hk/2026/chi/index.html>

免責聲明

《駐粵辦通訊》是香港特別行政區政府駐粵經濟貿易辦事處為公眾提供的資訊服務，資料搜集自有關網站、報刊媒體及其他機構等渠道，僅供參考之用。《駐粵辦通訊》所載資料力求準確，惟本辦對於因使用、複製或發布《駐粵辦通訊》而招致的任何損失，一概不負任何責任。

關注及訂閱《駐粵辦通訊》

《駐粵辦通訊》逢週五出版。各位可登錄駐粵辦網站（www.gdeto.gov.hk）、關注“香港特區政府駐粵辦”官方微信或通過電郵訂閱《駐粵辦通訊》。

如以電郵方式訂閱，請提供相關數據（包括：商會或公司名稱、電子郵箱、聯絡人及聯絡方式）至 nl@gdeto.gov.hk，並於郵件標題注明「訂閱駐粵辦通訊」。